

Comune di Inverio (Novara)

Sdemanializzazione area di proprietà comunale foglio n. 23 mapp. n. 280-282.

Il Sindaco

Richiamata la deliberazione della Giunta Municipale n. 13 del 15.02.2011 con la quale, in conformità al disposto dell'art. 58, comma 1, del D.L. 25/8/2008 n. 112, convertito nella legge 06/08/2008 n. 133, si approvava l'elenco degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali e suscettibili di valorizzazione o di alienazione;

vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 30/11/2011 con la quale si formalizzava la sdemanializzazione e la declassificazione, per la successiva alienazione a privati, dell'area demaniale individuata nel NCT al foglio 23 mappali 280-282 di mq. 870,00;

dato atto che in base alla L.R. del Piemonte n. 86 del 21/11/1996 occorre apposito decreto sindacale di sdemanializzazione del terreno, con obbligo di pubblicazione per la durata di gg.15 all'Albo informatico del Comune per consentire a chiunque ne abbia interesse di presentare opposizione nei successivi trenta giorni;

considerato che è pervenuta al protocollo generale del Comune istanza da parte di privato per una trattativa di acquisizione del bene;

ritenuto, trattandosi di area edificabile, di provvedere alla compravendita del terreno previa gara ad evidenza pubblica da bandire successivamente alla definitività del presente provvedimento;

considerato che il decreto di sdemanializzazione prot. n. 171/2012 è stato pubblicato all'Albo informatico del Comune dal 13.01.2012 al 28.01.2012 e che nei successivi trenta giorni non sono state presentate osservazioni, reclami o opposizioni al provvedimento che, pertanto, è da considerarsi "definitivo";

D e c r e t a

l'area di proprietà comunale identificata in mappa al foglio 23 n. 280-282, della superficie di mq. 870,00, destinazione d'uso nel vigente PRGC "area residenziale di nuova costruzione sottoposta a pianificazione esecutiva PEC" di cui all'art. 3.3.10 delle NTA, è sdemanializzata in via definitiva con la conseguente classificazione come patrimonio comunale disponibile.

Il Sindaco
Dario Piola

Inverio, 08.05.2012
Protocollo n. 2601